

## **INFORME DE NECESIDADES PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONTROL DE LA LEGIONELOSIS Y EDAR DEL CF DE VAREA, 2026 - 2027**

### **ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO**

El presente contrato comprende todas las labores de control y tratamiento de la Legionelosis en las instalaciones gestionadas por Logroño Deporte, junto con todas las analíticas a realizar en las mismas, bien sean por normativa o en circunstancias especiales.

Todas las actuaciones se rigen por la normativa existente referida a los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis y cuantas normas lo modifiquen o actualicen.

Además, el mismo comprende también las labores de control de la Estación Depuradora de Aguas Residuales del Campo de Fútbol de Varea y sus vertidos de acuerdo con las especificaciones dadas por la Confederación Hidrográfica del Ebro.

Su valor estimado es de unos 110.000 € más I.V.A., por tanto, su contratación se realizará a través de un PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.

### **CRITERIOS DE SOLVENCIA TÉCNICA, ECONÓMICA Y FINANCIERA QUE SE TENDRÁN EN CUENTA, ASÍ COMO LAS CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN Y LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN**

En lo referente a los criterios de solvencia técnica, económica y financiera; se solicitará lo especificado por la Ley y detallado en el anexo correspondiente del Pliego de Prescripciones Administrativas.

Su valoración se realizará únicamente teniendo en cuenta criterios objetivos y mediante la fórmula evaluadora correspondiente.

## **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO**

Teniendo en cuenta las labores de control a realizar, limpiezas, analíticas y muestreos durante un año en los diferentes centros; junto con las actuaciones extra que sea necesario acometer, se estima un valor de 55.000 € anuales, I.V.A. aparte.

Por tanto, su valor global estimado para la vigencia total del contrato será de 110.000 €, más I.V.A.

## **NECESIDADES QUE SE PRETENDE CUBRIR CON ESTE CONTRATO Y SU RELACIÓN CON EL OBJETO DEL MISMO**

Con este contrato se pretende realizar el seguimiento de las labores de control de la legionelosis en los edificios gestionados por Logroño Deporte y el mantenimiento de la estación depuradora del Campo de Fútbol de Varea, al igual que todas las labores de correctivo que puedan surgir en las mismas; junto con la posible reposición de reactivos en la depuradora del campo de fútbol.

## **JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

Logroño Deporte no dispone de medios propios para realizar estos controles, debido a que debe ser realizado por empresas homologadas en el sector y registradas para la realización de dichas labores en la base de datos del Gobierno de La Rioja.

En Logroño, a 01 de diciembre de 2025



El Responsable de la Oficina Técnica  
Y Eficiencia Energética  
Fdo.: Juan Luis Ortega Hernández