

INFORME DE NECESIDADES PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS ACTUACIONES EN VARIAS CUBIERTAS DE LOS POLIDEPORTIVOS GESTIONADOS POR LOGROÑO DEPORTE

ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Debido al paso del tiempo, junto con el efecto de las inclemencias meteorológicas y desgaste de elementos; y, aún, teniendo un mantenimiento de las mismas, es necesario realizar unas labores de reparación en varias cubiertas de nuestros edificios.

En concreto en los polideportivos de Caballero de La Rosa, Obispo Blanco, Espartero, Ruíz de Lobera y el Frontón San Pío; todos ellos sitios en la ciudad de Logroño.

Su valor estimado es de unos 50.000'00 € más I.V.A.; por tanto, se realizará la contratación a través de un Procedimiento Abierto Simplificado.

CRITERIOS DE SOLVENCIA TÉCNICA, ECONÓMICA Y FINANCIERA QUE SE TENDRÁN EN CUENTA, ASÍ COMO LAS CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN Y LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN

En lo referente a los criterios de solvencia técnica, económica y financiera; se solicitará lo especificado por la Ley y detallado en el anexo correspondiente del Pliego de Prescripciones Administrativas.

Su valoración se realizará únicamente teniendo en cuenta criterios objetivos y mediante la fórmula evaluadora correspondiente, debido a que sus condiciones de ejecución están suficientemente especificadas en el pliego técnico correspondiente.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta todas las actuaciones a realizar para rehabilitar las diferentes cubiertas y sumando una partida correspondiente al alquiler o montaje de los medios auxiliares necesarios para su ejecución, su valor está estimado en: 50.000'00 € más I.V.A.

NECESIDADES QUE SE PRETENDE CUBRIR CON ESTE CONTRATO Y SU RELACIÓN CON EL OBJETO DEL MISMO

Con este contrato se pretende realizar un arreglo de las cubiertas que debido al efecto de las granizadas y al desgaste de las capas de tela asfáltica que se encuentran en las mismas, presentan goteras que requieren unas actuaciones mayores, referidas a la totalidad de la cubierta o sustitución de elementos completos (lucernarios).

Además de subsanar en el Frontón San Pío, un problema existente en su pared sur causado por el efecto adverso de las rachas de viento que en ocasiones se dan en la ciudad.

JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Logroño Deporte no dispone de medios propios para realizar estos trabajos y por eso debe subcontratarlos. Además, su ejecución requiere de empresas especializadas y certificadas para trabajos en altura.

En Logroño, a 14 de marzo de 2022



El Director de la Oficina Técnica
Y Eficiencia Energética
Fdo.: Juan Luis Ortega Hernández